

Grundstück 3, Haus 01

Raumprogramm

Großzügige Wohnküche

4 Schlafzimmer

2 Bäder mit WC

1 separates WC

2 Abstellräume

1 Storage

2 Stellplätze

Wohnflächen

Erdgeschoß 62,66 m²

1. Obergeschoß 56,86 m²

2. Obergeschoß 30,25 m²

Gesamtfläche 149,77 m²

Freiflächen

Storage 4,35 m²

Zugang 2,10 m²

Vorgarten 3,90 m²

Eigengarten 79,03 m²

Terrasse 15,32 m²

Dachterrasse 18,45 m²

Gesamtfläche 123,15 m²

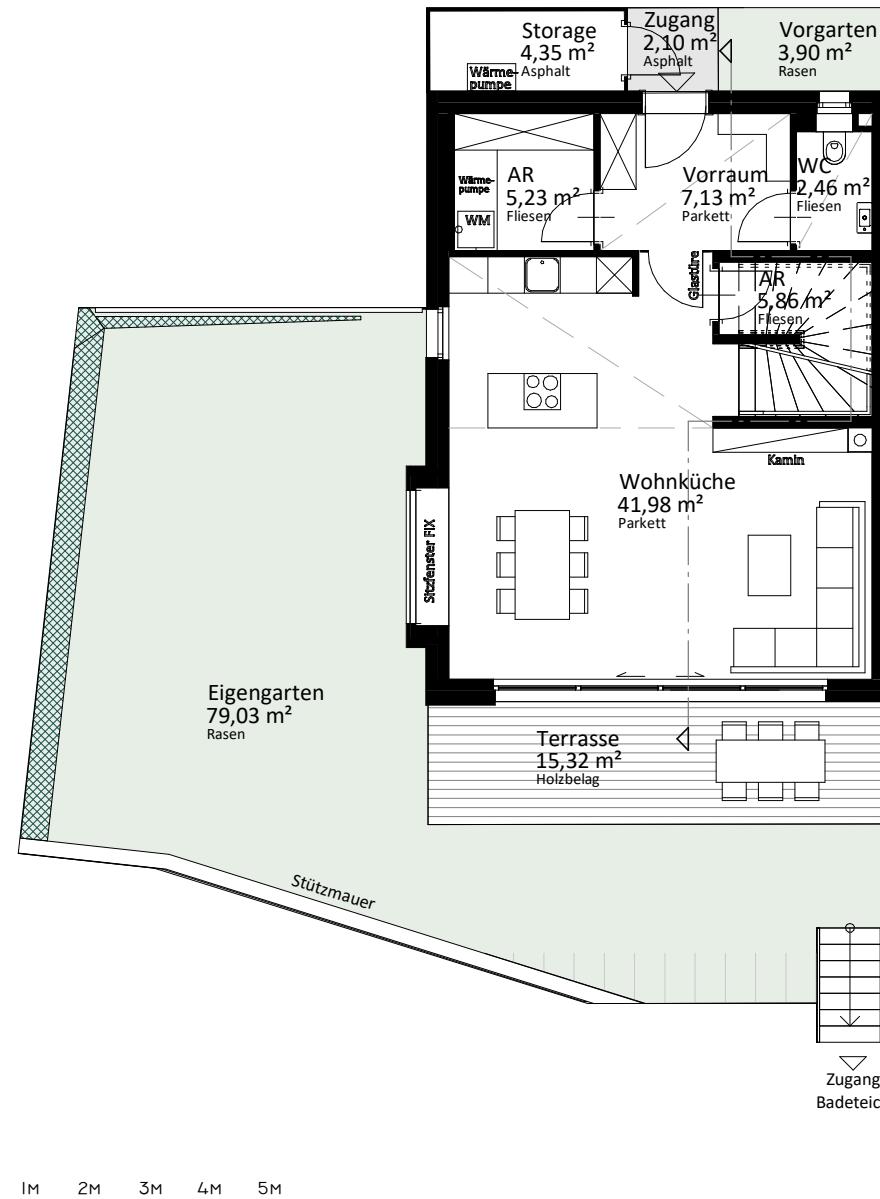
Kaufpreis: € 695.000,00

HWB: 25,04 kWh/m²a

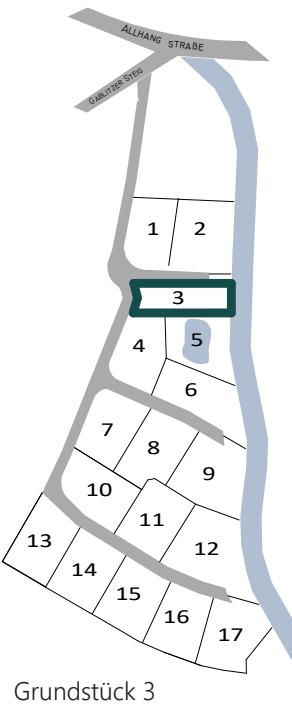
fGEE: 0,63

0M 1M 2M 3M 4M 5M

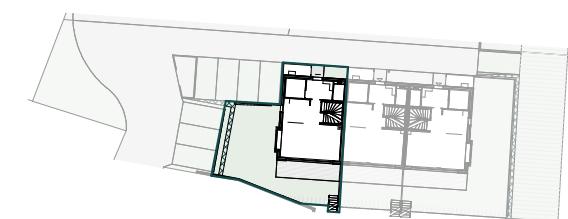
Erdgeschoß



Plan- und optische Änderungen vorbehalten! Flächenangaben sind ca.-Angaben. Die eingezzeichnete Möblierung dient der Illustration.
Bei etwaigen Widersprüchen zwischen den Vermarktungsplänen und der BAB gelten die Inhalte der BAB.



Grundstück 3

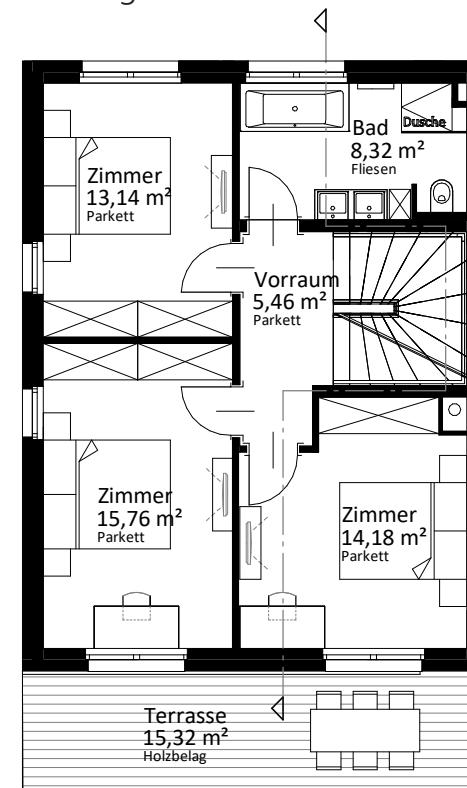


Haus 01

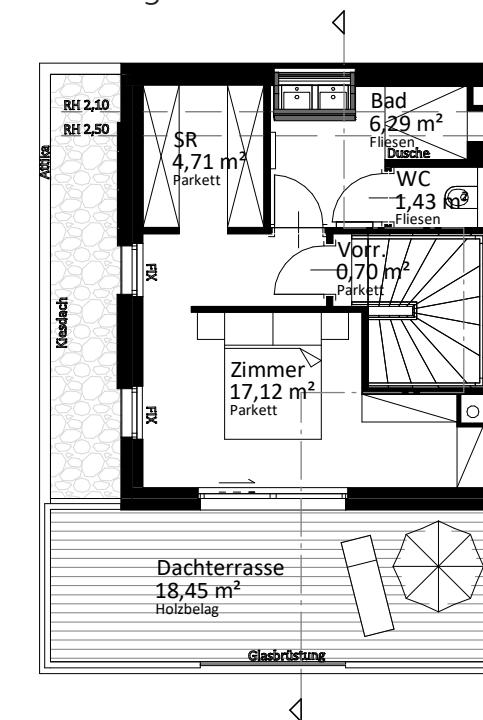
Grundstück 3, Haus 01



1. Obergeschoß



2. Obergeschoß



0M 1M 2M 3M 4M 5M

Plan- und optische Änderungen vorbehalten! Flächenangaben sind ca.-Angaben. Die eingezeichnete Möblierung dient der Illustration.
Bei etwaigen Widersprüchen zwischen den Vermarktungsplänen und der BAB gelten die Inhalte der BAB.

Stand: November 2021