

Grundstück 1, Haus 01

Raumprogramm

Großzügige Wohnküche

4 Schlafzimmer

2 Bäder mit WC

1 separates WC

2 Abstellräume

1 Storage

2 Stellplätze

Wohnflächen

Erdgeschoß 62,66 m²

1. Obergeschoß 56,86 m²

2. Obergeschoß 30,25 m²

Gesamtfläche 149,77 m²

Freiflächen

Storage 5,44 m²

Zugang 3,39 m²

Eigengarten 5,35 m²

Eigengarten 59,51 m²

Terrasse 15,14 m²

Dachterrasse 18,79 m²

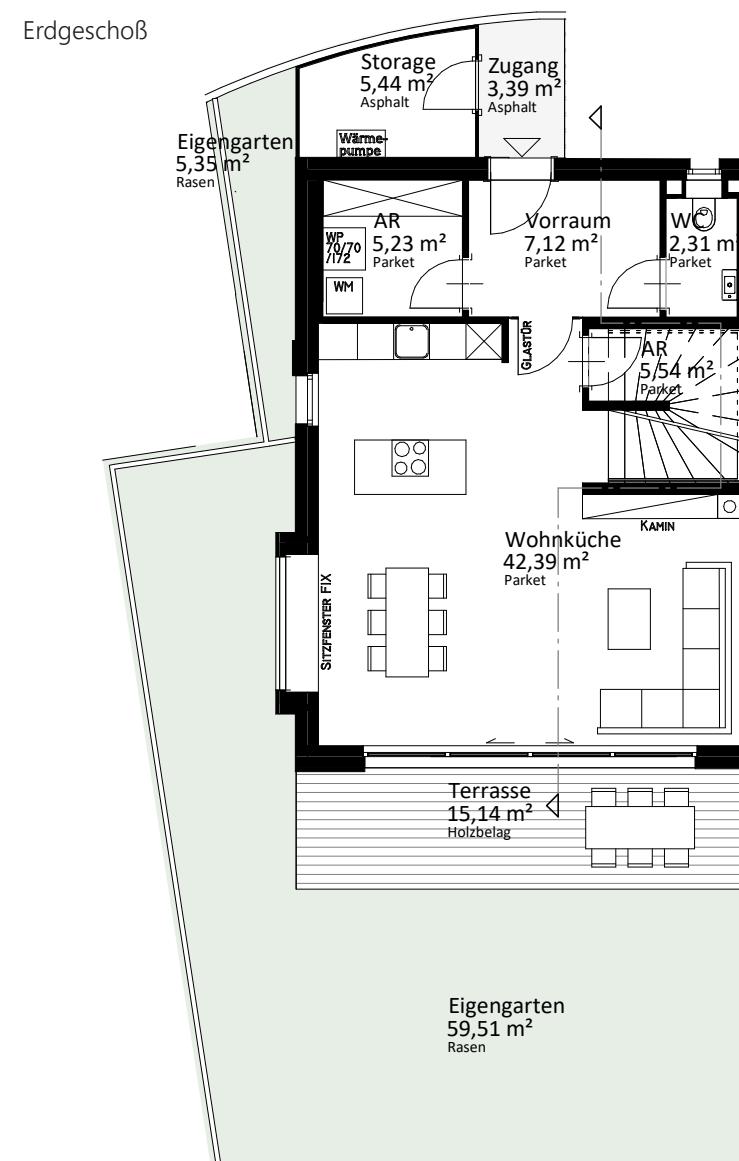
Gesamtfläche 107,62 m²

Kaufpreis: € 654,000,00

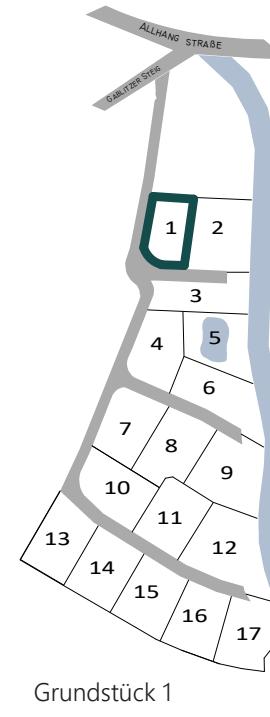
HWB: 25,04 kWh/m²a

fGEE: 0,63

0M 1M 2M 3M 4M 5M



Plan- und optische Änderungen vorbehalten! Flächenangaben sind ca.-Angaben. Die eingezeichnete Möblierung dient der Illustration.
Bei etwaigen Widersprüchen zwischen den Vermarktungsplänen und der BAB gelten die Inhalte der BAB.



Grundstück 1

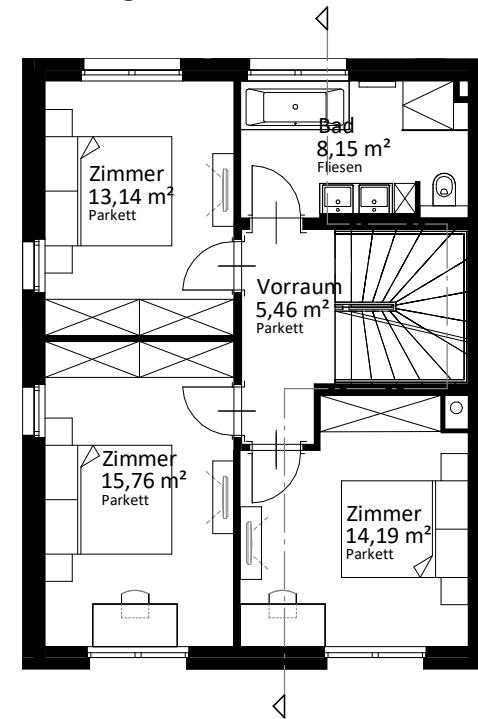


Haus 01

Grundstück 1, Haus 01

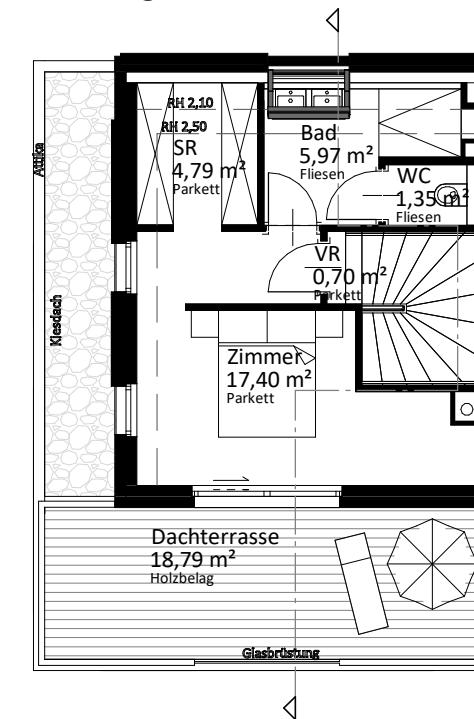


1. Obergeschoß



0M 1M 2M 3M 4M 5M

2. Obergeschoß



Plan- und optische Änderungen vorbehalten! Flächenangaben sind ca.-Angaben. Die eingezeichnete Möblierung dient der Illustration.
Bei etwaigen Widersprüchen zwischen den Vermarktungsplänen und der BAB gelten die Inhalte der BAB.

Stand: November 2021