

MaVie Familienhäuser
Allhangstraße, 3001 Mauerbach

Grundstück 10, Haus 01

Raumprogramm

Großzügige Wohnküche
4 Schlafzimmer
2 Bäder mit WC
1 separates WC
2 Abstellräume
1 Storage
2 Stellplätze

Wohnflächen

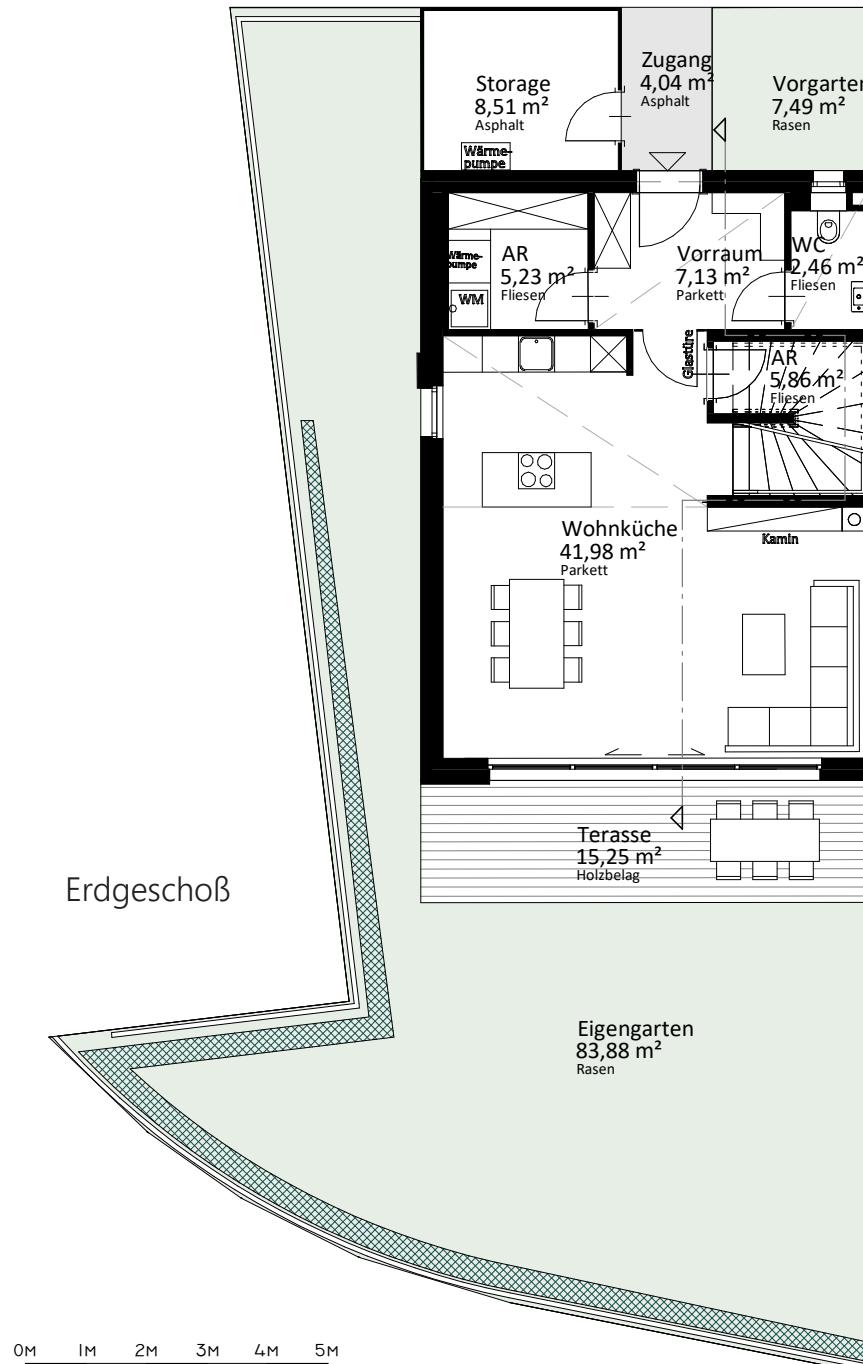
Erdgeschoß	62,66 m ²
1. Obergeschoß	56,86 m ²
2. Obergeschoß	30,25 m ²
Gesamtfläche	149,77 m ²

Freiflächen

Storage	8,51 m ²
Zugang	4,04 m ²
Vorgarten	7,49 m ²
Eigengarten	83,88 m ²
Terrasse	15,25 m ²
Dachterrasse	18,41 m ²
Gesamtfläche	137,58 m ²

Kaufpreis: € 674.000,00

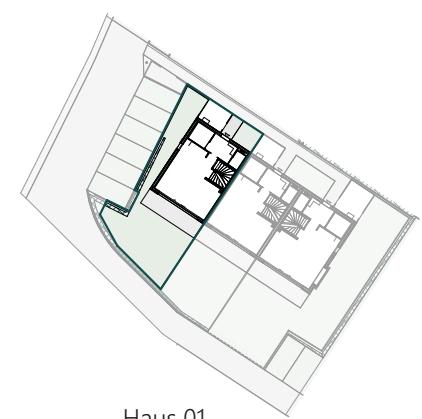
HWB: 25,04 kWh/m²a
fGEE: 0,63



Plan- und optische Änderungen vorbehalten! Flächenangaben sind ca.-Angaben. Die eingezeichnete Möblierung dient der Illustration.
Bei etwaigen Widersprüchen zwischen den Vermarktungsplänen und der BAB gelten die Inhalte der BAB.



Grundstück 10



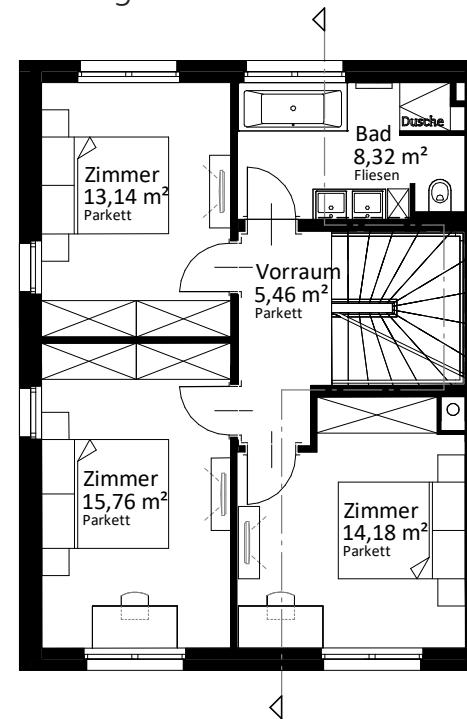
Haus 01

Grundstück 10, Haus 01

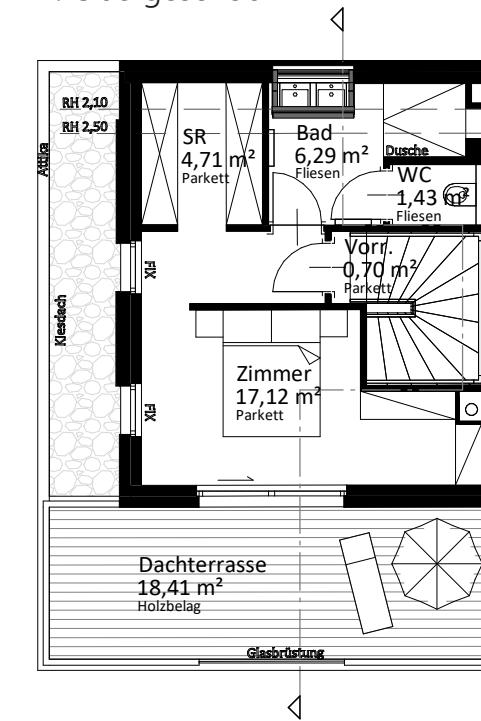


0M 1M 2M 3M 4M 5M

1. Obergeschoß



2. Obergeschoß



Plan- und optische Änderungen vorbehalten! Flächenangaben sind ca.-Angaben. Die eingezzeichnete Möblierung dient der Illustration.
Bei etwaigen Widersprüchen zwischen den Vermarktungsplänen und der BAB gelten die Inhalte der BAB.