

Grundstück 13, Haus 03

Raumprogramm

Großzügige Wohnküche

4 Schlafzimmer

2 Bäder mit WC

1 separates WC

2 Abstellräume

1 Storage

2 Stellplätze

Wohnflächen

Erdgeschoß 62,66 m²

1. Obergeschoß 56,86 m²

2. Obergeschoß 30,25 m²

Gesamtfläche 149,77 m²

Freiflächen

Storage 10,99 m²

Zugang 5,88 m²

Vorgarten 9,07 m²

Eigengarten 97,56 m²

Terrasse 15,25 m²

Dachterrasse 18,52 m²

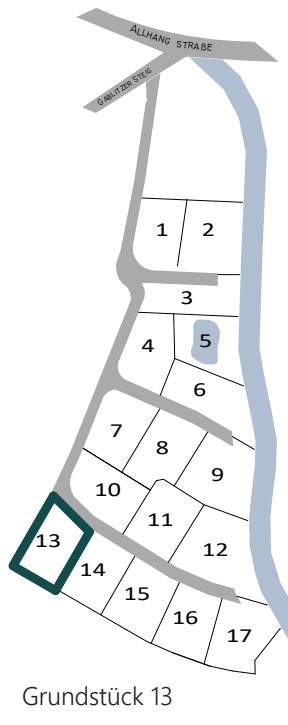
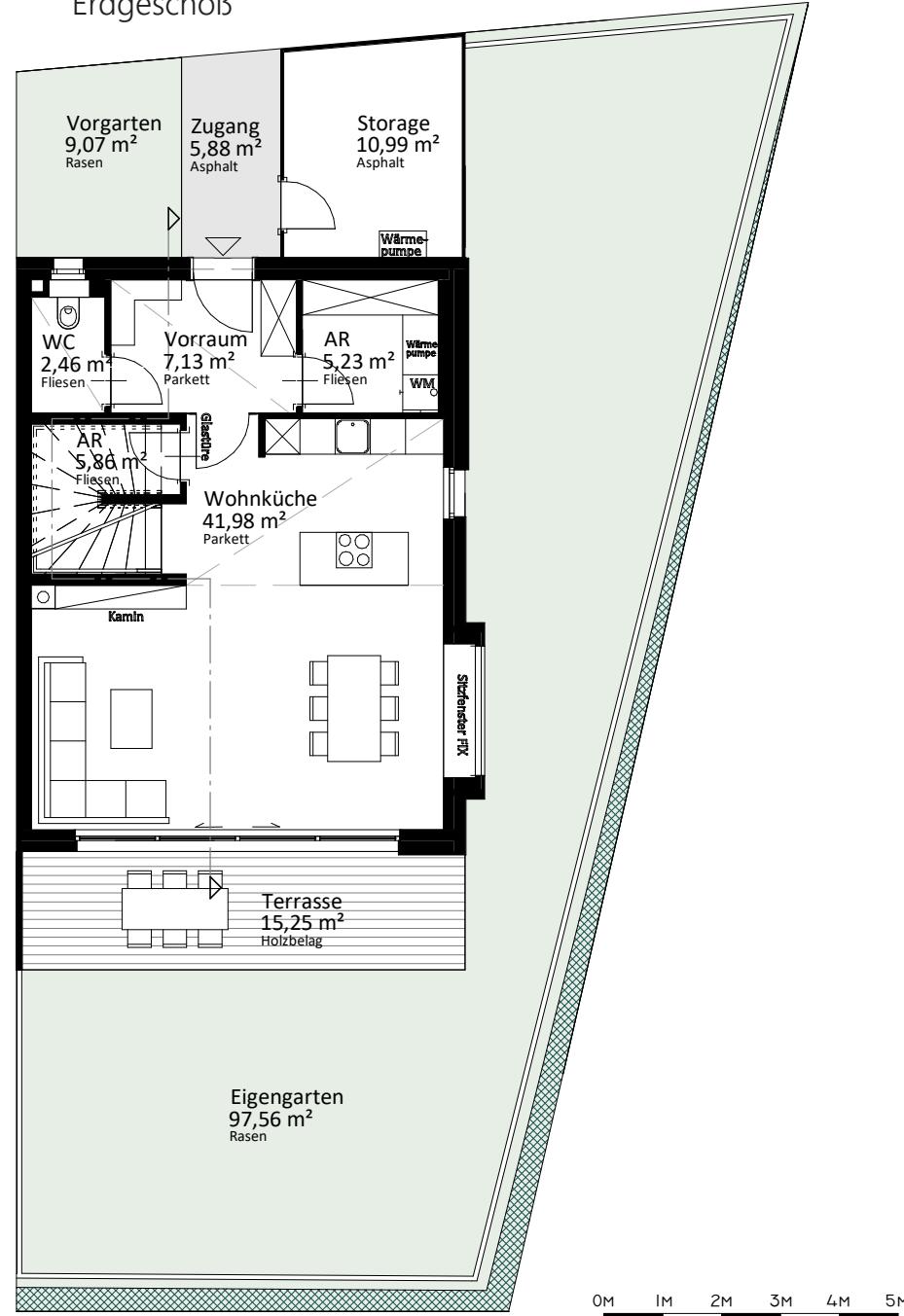
Gesamtfläche 157,26 m²

Kaufpreis: € 686.000,00

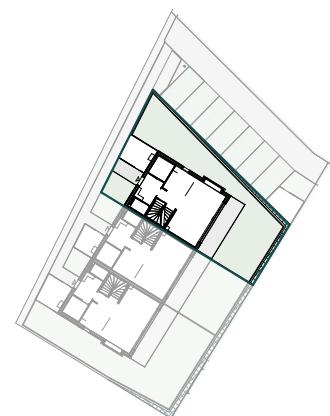
HWB: 25,04 kWh/m²a

fGEE: 0,63

Erdgeschoß



Grundstück 13



Haus 03

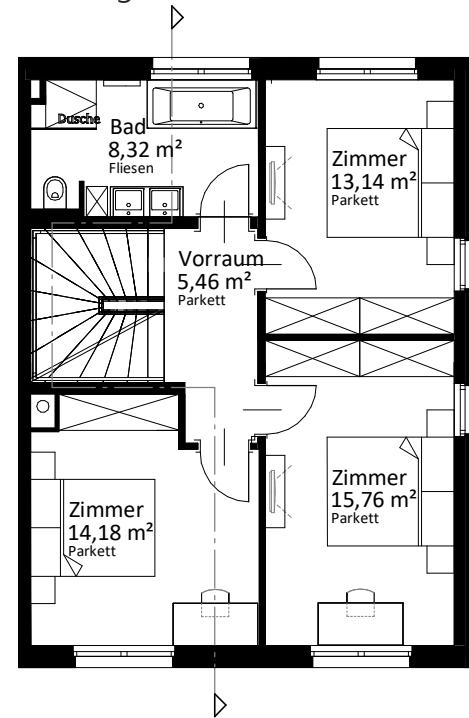
Plan- und optische Änderungen vorbehalten! Flächenangaben sind ca.-Angaben. Die eingezeichnete Möblierung dient der Illustration.
Bei etwaigen Widersprüchen zwischen den Vermarktungsplänen und der BAB gelten die Inhalte der BAB.

Stand: November 2021

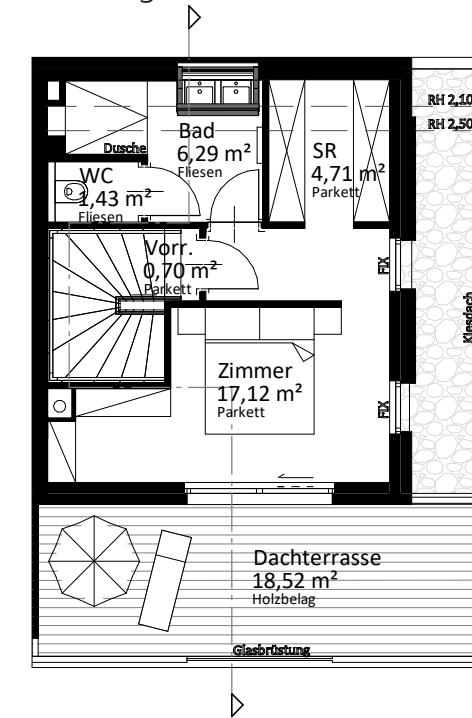
Grundstück 13, Haus 03



1. Obergeschoß



2. Obergeschoß



0M 1M 2M 3M 4M 5M

Plan- und optische Änderungen vorbehalten! Flächenangaben sind ca.-Angaben. Die eingezzeichnete Möblierung dient der Illustration.
Bei etwaigen Widersprüchen zwischen den Vermarktungsplänen und der BAB gelten die Inhalte der BAB.

Stand: November 2021