

Grundstück 4, Haus 03

Raumprogramm

Großzügige Wohnküche

4 Schlafzimmer

2 Bäder mit WC

1 separates WC

2 Abstellräume

1 Storageraum

2 Stellplätze

Wohnflächen

Erdgeschoß 62,66 m²

1. Obergeschoß 56,86 m²

2. Obergeschoß 30,25 m²

Gesamtfläche 149,77 m²

Freiflächen

Storage 8,92 m²

Zugang 2,25 m²

Vorgarten 4,13 m²

Eigengarten 115,23 m²

Terrasse 15,14 m²

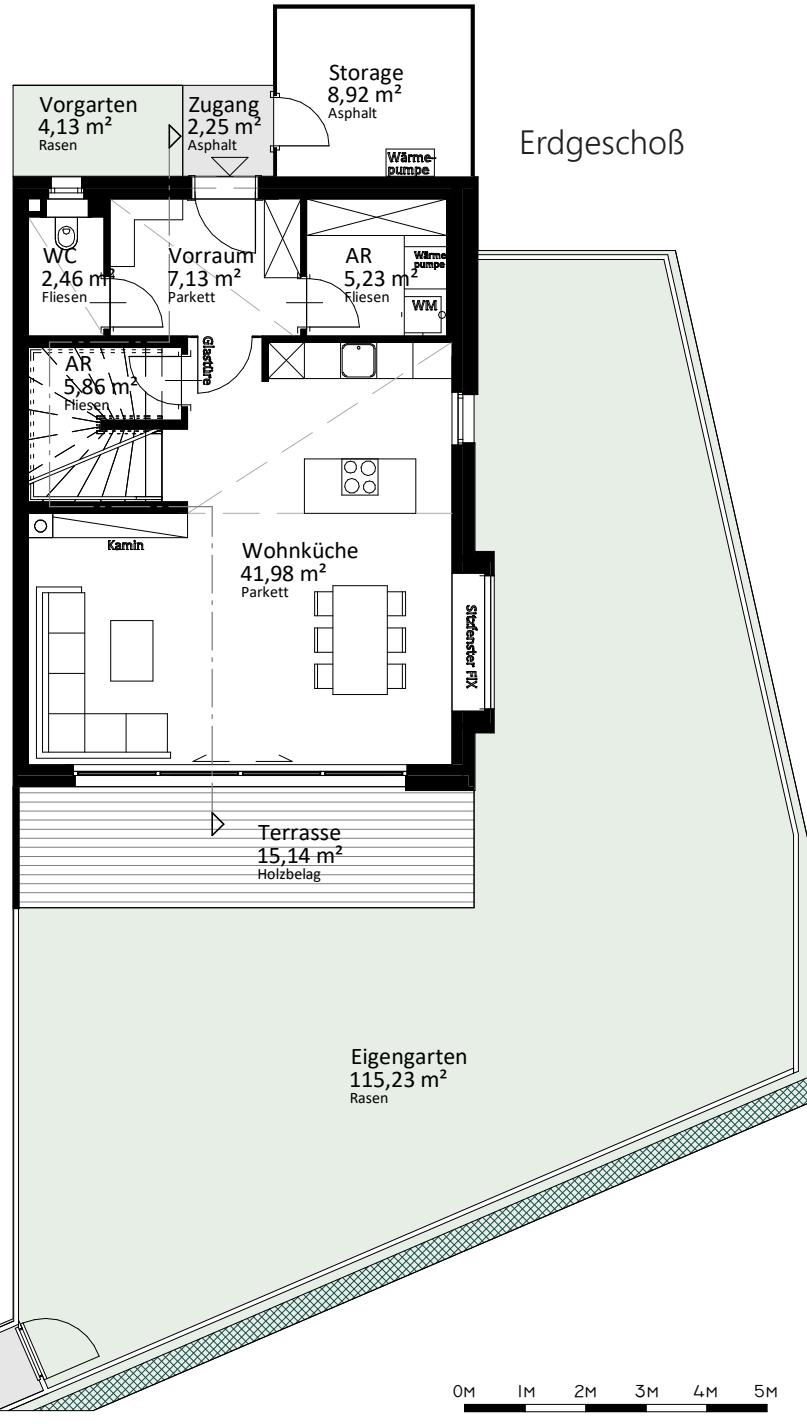
Dachterrasse 18,41 m²

Gesamtfläche 164,08 m²

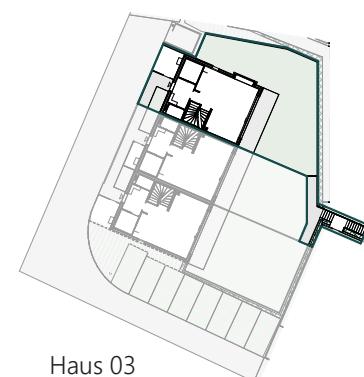
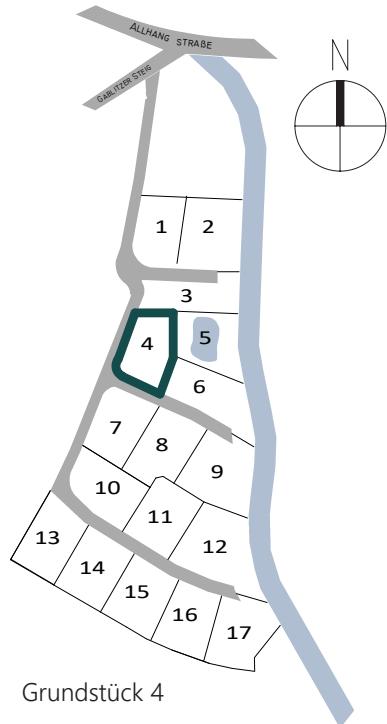
Kaufpreis: € 726.000,00

HWB: 25,04 kWh/m²a

fGEE: 0,63



Plan- und optische Änderungen vorbehalten! Flächenangaben sind ca.-Angaben. Die eingezeichnete Möblierung dient der Illustration.
Bei etwaigen Widersprüchen zwischen den Vermarktungsplänen und der BAB gelten die Inhalte der BAB.

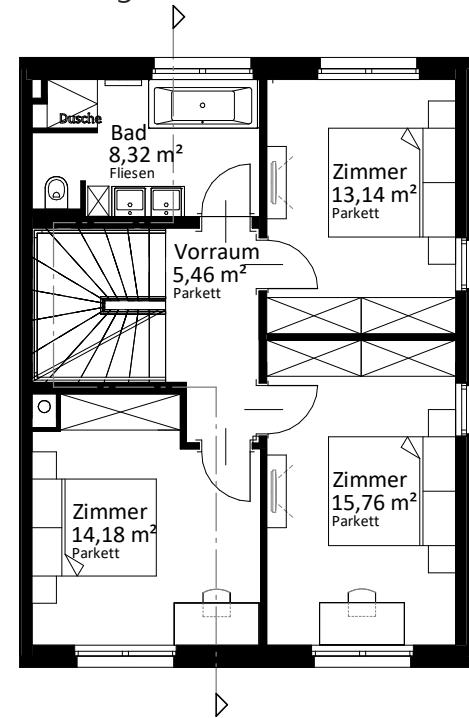


Grundstück 4, Haus 03

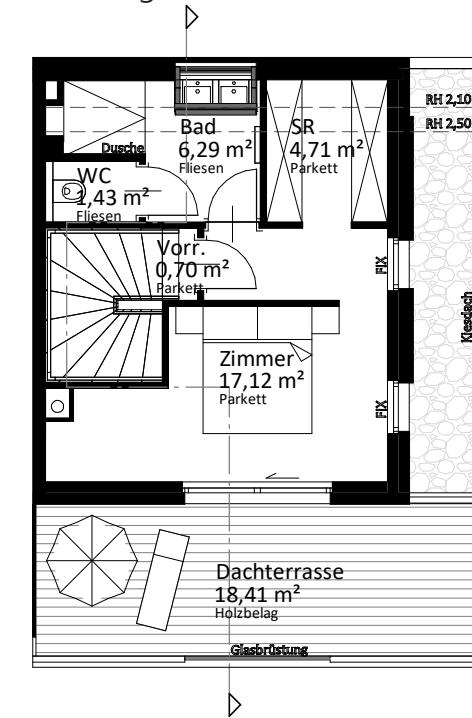


0M 1M 2M 3M 4M 5M

1. Obergeschoß



2. Obergeschoß



Plan- und optische Änderungen vorbehalten! Flächenangaben sind ca.-Angaben. Die eingezeichnete Möblierung dient der Illustration.
Bei etwaigen Widersprüchen zwischen den Vermarktungsplänen und der BAB gelten die Inhalte der BAB.